



NOUS RECRUTONS

Pour la Direction Aménagement du Territoire, Habitat et
Tourisme,

Un(e) Conseiller(e) Rénovation - (H/F)
au sein du pôle « Maison de l'Habitat »

Poste à pourvoir par voie contractuelle

La Communauté d'Agglomération d'Épinal se caractérise par la qualité de son cadre de vie et de ses équipements, une industrie de pointe et innovante, la richesse et la diversité de son patrimoine naturel.

En lien avec le SCOT des Vosges Central, le territoire s'est engagé dans une politique Climat Air Energie ambitieuse avec pour objectif de devenir un territoire à énergie positive à l'horizon 2050. Cette ambition passe notamment par les enjeux de sobriété énergétique du secteur résidentiel et la rénovation performante de l'intégralité du parc de logement public et privé existant.

Dans cette optique, le Programme Local de l'Habitat 2020-2025 vise en particulier à structurer une offre de service renforcée, sous forme de guichet unifié, pour inciter, orienter et accompagner les propriétaires dans un parcours de rénovation adapté à leur situation et prévenir les risques liés à la dégradation du bâti, la précarité énergétique, la santé salubrité liés au logement et la perte d'autonomie.

Ce guichet a pris forme en juin 2022 avec l'ouverture de la Maison de l'Habitat et du Territoire - Espace Conseil France Rénov' dont les missions d'accueil et d'accompagnement des particuliers sont assurées par une équipe de 4 conseillers rénovation.

La Maison de l'Habitat est un service reconnu auprès des particuliers et des différents acteurs de la rénovation. Les conseillers prennent en charge chaque année 1100 nouveaux ménages localisés sur la Communauté d'Agglomération d'Épinal et la Communauté de Communes de Mirecourt-Dompaire.

Depuis le 1^{er} janvier 2025, le service est étendu à la Communauté de Communes de la Région de Rambervillers soit un périmètre total de 184 communes pour 142.000 habitants.

La Communauté d'Agglomération d'Épinal recrute un(e) « Conseiller(e) Rénovation » - H/F pour accompagner la montée en compétence du service et son élargissement aux territoires de la Région de Rambervillers dans le cadre du Pacte Territorial France Rénov' 2025-2027.

Sous la responsabilité du responsable du service public de l'Habitat, vos principales missions seront les suivantes :

La Communauté

d'Agglomération d'Épinal,

111 200 habitants répartis

sur 78 communes, porte des

projets d'envergure en vue

de conforter l'attractivité et

la qualité de vie de son

territoire.

<https://www.agglo-epinal.fr/>



VOS PRINCIPALES MISSIONS

- **Information et conseil :**
 - Accueil du public, aide à la définition du besoin en matière d'amélioration du logement, conseils sur l'utilisation rationnelle de l'énergie et les énergies renouvelables, aide à la définition d'un programme de travaux chiffré et hiérarchisé dans le cadre d'une approche globale et performante.
 - Assurer une veille technique et réglementaire.
 - Assurer l'accompagnement des porteurs de projets (propriétaires occupants, bailleurs et copropriétés), avec l'appui et le soutien des différents partenaires.
 - Visites à domicile et réalisation de diagnostic technique et énergétique simplifiés.
 - Gestion des appels téléphoniques, rédaction de courriers, courriels, rapports. reporting des actes d'accompagnement dans logiciel de suivi dédié.
- **Animation et sensibilisation :**
 - Participer à la mise en œuvre de divers évènements au sein de l'espace pédagogique de la Maison de l'Habitat et sur le territoire communautaire : réunions d'information, conférences thématiques, salons dédiés, création de documents de sensibilisation, etc. à destination des particuliers et professionnels.
- **Promotion et communication :**
 - Développer les relations partenariales avec les entreprises et les acteurs locaux en lien avec la stratégie de l'EPCI.
 - Participer à la conception et à la mise en œuvre de différentes actions d'animation et de promotion du service « Maison de l'Habitat » (conférences, expositions, visites de site).
 - Contribuer à la valorisation des activités du service en lien avec le service communication.
- **Développement de l'activité du service :**
 - Participer au côté de la direction et des membres de l'équipe à l'animation et au développement de l'activité du service en transversalité avec les autres pôles de la CAE.



VOTRE PROFIL ET VOS COMPETENCES



Titulaire d'un Bac+2 idéalement dans les domaines de la Maîtrise de l'Energie / Génie Climatique / Génie Civil / Construction Durable,

Vous maîtrisez le cadre réglementaire et avez de solides connaissances sur les installations techniques et solutions de rénovation ou faites preuve d'une forte appétence pour ces thématiques.

Vous avez le goût d'apprendre, d'entretenir et de développer vos compétences techniques, financières et administratives.

Doué(e) de pédagogie, doté(e) de capacité d'animation et de communication vos capacités d'analyse et de synthèse et votre sens de l'écoute vous permettront d'être rapidement opérationnel(le).

Vous êtes curieux(se), dynamique et appréciez le travail en équipe.

Vous maîtrisez les logiciels courants en informatique et disposez de bonnes capacités rédactionnelles.

Votre sens du service public, votre motivation pour la thématique « Amélioration de l'Habitat » et vos qualités relationnelles seront des atouts pour votre réussite sur ce poste.

VOS CONDITIONS DE TRAVAIL



- Lieu de travail : Maison de l'Habitat et du Territoire
1 avenue Dutac
88000 EPINAL
- Temps de travail : 37 h hebdomadaires + ARTT
- Chèque déjeuner, CET, ARTT, amicale du personnel (Comité d'Action sociale)
- Participation garantie maintien de salaire et transports en communs
- **Permis B indispensable** – déplacements réguliers sur le périmètre du Pacte Territorial France Rénov'.

VOS CONTACTS



Candidature (CV + lettre de motivation) à transmettre **avant le 03/03/2025** à :

Monsieur le Président
Communauté d'Agglomération d'Epinal
1 avenue Dutac
88000 EPINAL

ou Contact par Email à : recrutement@agglo-epinal.fr

<https://www.agglo-epinal.fr/>

